

「松ヶ岡」耐震診断及び修理計画の業務委託について

静岡県掛川市教育委員会

【契約の経緯】

業者選定理由

松ヶ岡は、将来の重文指定を目指す文化財であることから、静岡県教育委員会文化財保護課に相談し、文化庁に認定された技術者が所属する8団体の中から以下4団体を選定した。

- ①公益財団法人 文化財建造物保存技術協会（東京都）※文建協
- ②一般財団法人 京都伝統建築技術協会（京都市）※京伝建
- ③一般財団法人 建築研究協会（京都市）
- ④株式会社 文化財保存計画協会（東京都）

○契約の工程

市の契約規則に則り契約

見積提出依頼送付：平成27年2月10日→見積合わせ実施：平成27年2月17日

4者による見積もり合わせの結果、最も安価であった京伝建に決定した。

契約日：平成27年2月18日 契約額：9,126,000円

【京都伝統建築技術協会の実績】

- ・重文 掛川城御殿：H26耐震診断・耐震補強計画、契約額12,808千円 ※国庫補助事業
H27修理工事設計監理 契約額2,376千円 ※国庫補助事業
- ・重文 友田家住宅：耐震補強設計 ※森町。江戸時代中期のきわめて古い農家。
- ・名古屋市指定 揚輝荘：修復整備工事 ※松坂屋初代社長別荘。大正～昭和初期。
- ・彦根市指定 辻番所：保存修理工事 ※番所・足軽部屋。江戸時代。
- ・史跡 郡山宿本陣：保存修理工事・現状調査 ※大阪府茨木市。旧規模を留め貴重。
- ・史跡 高山陣屋：屋根葺替工事・現状調査 ※飛騨高山市。全国で唯一建物が現存。

【契約業務の内容】

目的：各建物の耐震上の構造診断及び破損調査を実施し、保存修理計画を策定する。

作業経過 平成27年2月19日 着手

2月20日 打ち合わせ事前協議

5月28日 建物調査

6月9～11日 建物の不陸等の調査

8月11日 建物調査と協議

9月8・15日 追加・補足調査

9月29日 結果の中間報告

耐震診断

成果：①構造調査 ②耐震診断書 ③補強案

結果：主屋は、仕口ダンパー及び荒壁パネルによる補強を行う。その他の建物は、補強は必要ない。

破損調査・修理計画策定

成果：①破損状況の概要 ②修理方針 ③工事費の概算額

結果：部分修理での対応で済む。